**TILBOÐ UM KAUP Á BÚSETURÉTTI Í BÚMANNAÍBÚÐ**

**A. Búsetuíbúð:**

Íbúð:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Sveitarfélag:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**B. Tilboðsgjafi:**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_kt.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Félagsnúmer\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Netfang\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Símanúmer\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**C. Tilboð í búseturétt:**

Fjárhæð kr. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Ósk um afhendingardag\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**D. Skilmálar:**

1. Undirritaður tilboðsgjafi gerir hér með bindandi kauptilboð í búseturétt ofangreindrar búsetuíbúðar.
2. Tilboðsgjafi skal vera skuldbundinn af tilboði sínu í fjórar vikur frá því tilboð þetta er móttekið á skrifstofu Búmanna.
3. Verði tilboði þessu tekið er tilboðsgjafa skylt að greiða að lágmarki 10% kaupverðs innan fimm virkra daga eftir að tilboði hefur verið tekið. Á sama tíma skal tilboðsgjafi greiða staðfestingargjald að upphæð kr. 80.000 sem rennur til Búmanna. Reikningur félagsins er 101-26-6002, kt.660499-2299. Búsetusamningur skal undirritaður og eftirstöðvar kaupverðs búseturéttar skulu greiddar í síðasta lagi á umsömdum afhendingardegi búsetuíbúðar. Að öðrum kosti er tilboðshafa (seljanda búseturéttar) heimilt að rifta kaupunum.
4. Innborgun inn á kaupverð búseturéttar stendur sem trygging fyrir tjóni og kostnaði ef tilboðsgjafi fellur frá kaupum áður en fullnaðargreiðsla hefur borist og formleg afhending íbúðar hefur farið fram eða ef kaupum er rift vegna vanefnda tilboðsgjafa.
5. Tilboð þetta er afhent Búmönnum og fer um meðhöndlun þess samkvæmt 24. gr. samþykkta Búmanna.
6. Tilboðsgjafi lýsir því yfir að hann hafi kynnt sér samþykktir Búmanna og sérstaklega 24. gr., skilmála búsetusamnings og ástand búsetuíbúðar.
7. Íbúðin er afhent í því ástandi sem hún er í við skoðun. Afhendingardagur er sá dagur sem seljandi búseturéttar tilgreinir í beiðni um sölu nema seljandi og kaupandi geri skriflegt samkomulag um annan afhendingartíma.
8. Ef um er að ræða tilboð í kjölfar auglýsingar skal tilboðið berast skrifstofu Búmanna fyrir kl. 14.00 þann dag sem auglýstur er sem lokafrestur.

**Staður og dagsetning**:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Tilboðsgjafi:**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_kt.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Samþykki tilboðshafa:**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_kt.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Vottar að undirritun og réttri dagsetningu:**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_kt.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_kt.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Móttekið á skrifstofu Búmanna þann:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**